

Bestyrelsens beretning for 2022-23

Så er endnu et år gået i Jelsbuen. Også dette år gik meget af bestyrelsens tid med renovering. I år var det især malerarbejdet, hvor de grønne partier blev malet grå, der har taget tid og kostet. Året sluttes af med planlægningen af reparation og maling af skurene samt en gennemgang af tagunderlaget på boligerne, så vi på bedst mulig vis undgår vandskader. Andelshaverne har allerede malet affaldsstativerne og vi vil sammen male skurene på vores aktivitetsdag til august. Når dette arbejde er udført, er Jelsbuen overordnet set i meget god stand. Dertil har vi en god økonomi, en ret lav husleje, og boliger der er eftertragtede. Alt i alt ser det rigtig godt ud.

I Grundejerforeningen Buerne har vi især brugt tid på at drøfte udfordringer med p-pladserne, der i store træk alle handler om trængsel: der bliver mindre og mindre plads i byområderne, også her. Der er netop iværksat en gen-opstrøbing af p-båsene for at udnytte pladsen optimalt og skaffe nogle få ekstra pladser.

På trods af en fælles indsats for at skaffe flere pladser, ser det ikke ud til at vores p-pladser vil blive udvidet i nær fremtid. Dette skyldes grundlæggende afdelingernes (Rimbuens, Oldbuens og Eskebuens) udfordrede økonomi. Så der er brug for at få alle gode ideer til løsninger på bordet. Måske delebiler?

Bestyrelsen har også talt en del om el-ladestandere i årets løb. El-bilerne er kommet for at blive og bestyrelsen er positivt indstillet med hensyn til at få opstillet ladestandere, men emnet er kompliceret, og vi vil gerne udvide "samtaalen", til hele foreningen, så vi får en bedre ide om, hvad andelshaverne ønsker. Vi har derfor foreslået, at der nedsættes et udvalg, og håber der er interesse i at deltage.

Mange tak for det forgangne år,

Mvh bestyrelsen